

**Tillæg 3 til
Næstved Kommunes
spildevandsplan 2012 - 2022**

**Ændringer i forhold til plan om
spildevandsrensning på
enkeltejendomme**

Indholdsfortegnelse

1 Baggrund og gældende planer

2 Lovgrundlag

3 Indhold

3.1 Status

3.2 Plan

4. Miljømæssige forhold

5. Berørte Lodsejere

6 Økonomi

7 Tidsplan og investeringsplan

8 Mulighed for nedsivning

9 Vurdering efter lov om Plan og Program

Bilag

Bilag 1 Liste over berørte ejendomme renseskasser status og plan

Bilag 2 Oversigt over adresser med matr. nr. og ejerlav samt kloakopland

Bilag 3 Hvidbog: Ændringer for enkeltejendomme i forhold til 1 behandling, med begrundelser

Bilag 4 Miljøscreening

Vedtaget af Næstved Byråd den 11. oktober 2016

1 Baggrund og gældende planer

Formålet med tillægget er, at tilvejebringe plangrundlaget for og redegøre for konsekvenserne ved at plangrundlaget ændres for 180 ejendomme.

I forbindelse med udrulningen af spildevandsplanen har det vist sig nødvendigt, at planen for enkeltejendomme spredt i hele kommunen revideres.

Revisionen omhandler:

Ejendomme hvor ejerne ønsker, at ejendommene bliver udtaget af kloakopland og overgå til egen renseløsning eller omvendt.

Ejendomme, der skulle have været medtaget i tillæg 1 "Præstø Fjord", fordi de ligger i oplandet.

Ejendomme, der ikke var korrekt registret i BBR da spildevandsplanen blev udarbejdet og opsamling på tidligere spildevandsplaner. Ejendommen tages enten ud af planen eller medtages med krav om enten kloakering eller forbedret spildevandsrensning.

Ejendomme der udtages af kloakopland og overgår til egen renseløsning på baggrund af, at NK-Spildevand efter en konkret undersøgelse vurderer, at det ikke vil være rentabelt for fællesskabet at de kloakeres.

Gældende planer

Næstved Kommunes "Kommuneplan 2013 – 2015" kapitel 3 indeholder administrationsgrundlaget for vandløb, søer, kystvande, vandindvinding og -forsyning, grundvand samt spildevand. De bindende retningslinjer for vandmiljøet fremgår af bekendtgørelser til statens vandområdeplan.

Den gældende spildevandsplan for Næstved Kommune "Spildevandsplan for Næstved Kommune 2012 – 2022" beskriver de planlagte tiltag for at forbedre spildevandsrensningen i det åbne land.

2 Lovgrundlag

Det lovmæssige grundlag for udarbejdelse af tillægget til spildevandsplanen er Miljøbeskyttelsesloven "LBK nr. 1317 af 19. november 2015" § 32.

Det fremgår af lovens formålsparagraf, at loven skal medvirke til at værne om landets natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskets livsvilkår og bevarelsen af dyre- og plantelivet.

Jævnfør loven skal Byrådet udarbejde en plan for bortskaffelse af spildevand. I bekendtgørelse nr. 46 af 12. januar 2016, "Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4", er det i § 5 stk. 4 præciseret, at Byrådet skal ajourføre planen for bortskaffelse af spildevand i kommunen. Forslaget skal offentliggøres med en høringsperiode på 8 uger, hvorefter Byrådet kan vedtage tillægget.

I Lov om miljøvurdering af planer og programmer, LBK nr. 1533 af 10. december 2015, er der fastlagt kriterier, som skal anvendes ved vurdering af om en plan eller et programs indvirkning på miljøet er væsentlig. Proceduren er yderligere uddybet i vejledningen til loven nr. 9664 af den 18. juni 2006). Næstved Kommune er myndighed, hvorfor kommunen er ansvarlig for gennemførelsen af screeningen.

EU's vandrammedirektiv er implementeret i dansk lovgivning via Miljømålsloven fra 2003. Miljømålsloven beskriver den arbejds- og planlægningsproces, som skal gennemføres for at nå målet. Det overordnede mål med EU's vandrammedirektiv er, at alle vandområder i Europa generelt har opnået "god økologisk tilstand" i år 2015. Målet om "god økologisk tilstand" betyder, at vandløbene, søerne og den kystnære del af havet skal rumme gode livsbetingelser for dyr og planter. Menneskelige påvirkninger må kun føre til mindre afvigelser i forhold til, hvad man kunne finde ved uberørte forhold. Opfyldelse af krav om rensklasser i det åbne land er en basisforudsætning for opfyldelsen af målene i vandrammedirektivet. Vandrammedirektivet er udmøntet i den statslige vandområdeplan med tilhørende bekendtgørelser.

3 Indhold

3.1 Status

Tillægget vil berøre 180 ejendomme. Status for ejendommene fremgår af bilag 1.

3.2 Plan

Tillægget skal tilvejebringe det planmæssige grundlag for, at de fremtidige spildevandsløsninger på en række ejendomme kan tilpasses jfr. nedenstående:

Antal ejendomme hvor planen ændres i forhold til i den gældende spildevandsplan

Antal ejd.	Spildevandsplanen	Tillæg 3 til spildevandsplanen	Baggrund for ændring
13	Påbud om egen renseløsning	Kloakeres	Ejers ønske
17	Kloakeres	Påbud om egen renseløsning	Ejers ønske
19	Kloakeres	Kloakering udskudt	Mangler i tillæg nr. 1
19	Egen renseløsning	Egen renseløsning udskudt	Mangler i tillæg nr. 1
35	Ingen krav	Kloakeres	Ukorrekt registrering
21	Ingen krav	Påbud om egen renseløsning	Ukorrekt registrering
23	Kloakeres	Udgår	Ukorrekt registrering
14	Egen renseløsning	Udgår	Ukorrekt registrering
15	Kloakeres	Egen renseløsning	Økonomisk vurdering
4	Andet ¹⁾	Andet	Andet

1) Andet er ejendomme, som er blevet kloakeret tidligere end planlagt.

Planen for de berørte ejendomme fremgår af bilag 1.

4. Miljømæssige forhold

Som konsekvens af at "Den statslige Vandområdeplans" renskrav er lagt til grund i tillægget, vurderer Næstved Kommune, at vandmiljøerne vil kunne opfylde deres målsætning.

Tillægget inkluderer alene kloakeringer og etablering af renseløsninger for enkelthusstande. Hvis enkelthusstande ønsker at etablere anlæg, der f.eks. kræver landzonetilladelse eller berører f.eks. kulturhistoriske forhold eller naturværdier, vil der blive taget hånd om det i forbindelse med sagsbehandlingen af ansøgningen.

Endvidere vurderer Næstved kommune, at konsekvenserne ved tillægget bestemmelser ikke kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for bilag IV-dyrearter eller ødelægge levestederne for bilag IV-planterarter.

5. Berørte Lodsejere

I "Spildevandsplanen for Næstved Kommune 2012 – 2022" bilag 5 er det fastlagt, at en række ejendomme kan blive berørt af ekspropriation/ frivillige aftaler – for erhvervelse af rettigheder, servitutpålæg og/eller arealafståelse i forbindelse med kloakeringerne. Bilag 5 vil blive revideret i forbindelse med en snarlig større revision af spildevandsplanen.

6. Økonomi

Udgiften til etablering af private spildevandsløsninger vil typisk ligge mellem 60.000 kr. og 100.000 kr. alt efter hvilken renseløsning, der vælges og kloakeringsforholdene på ejendommen. Udgiften til tilslutningsbidrag til NK-spildevand er ca. 35.694 kr (2016), herud over kommer udgiften til ændring af kloak på egen grund.

7. Tidsplan og investeringsplan

Tillægget medfører ingen ændringer i tidsplanen for NK-Forsyning's kloakeringer.

Da der er tale om mindre justeringer i forhold til spildevandsplanen for enkeltejendomme, der medtages eller udtages af forskellige kloakoplande, er der ud fra en proportionalitets betragtning ikke foretaget konsekvensberegninger i forhold til investeringsplanen.

NK-Spildevand og administrationen har igangsat et arbejde, hvor etape- og investeringsplanen for den gældende spildevandsplan revurderes. De planlagte investeringer vil indgå i dette arbejde. Når arbejdet er tilendebragt, vil resultatet blive forelagt for Teknisk Udvalg evt. i form af et forslag til tillæg til spildevandsplanen.

8. Mulighed for nedsivning

Der er ultimo marts 2016 godkendt et administrationsgrundlag for nedsivning af husspildevand i Næstved Kommune.

Grundlaget er, at der som udgangspunkt ikke kan anlægges nedsivningsanlæg

- inden for en afstand af 300 m fra drikkevandsboringer/brønde
- inden for en afstand af 500 m fra vandforsyningsboringer til almen vandforsyning
- inden for NFI områder (nitratfølsomme indvindingsområder).

9. Vurdering efter lov om Plan og program

Tillægget til Spildevandsplan er omfattet af "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer" nr. 939 af 3. juli 2013.

Lovens formål er at sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau og at bidrage til integration af miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af planer og programmer med henblik på at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der gennemføres en miljøvurdering af planer og programmer, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af miljøscreeningen (bilag 3) vurderes følgende:

- a) Plantillægget skal ikke miljøvurderes, da der ikke er væsentlige miljøpåvirkninger.
- b) Planens hovedformål opfyldes. Hovedformålet er at tilvejebringe det retslige grundlag for, at enkeltejendomme kan fritages for eller pålægges at etablere egen renseløsning eller tilslutning til NK-Spildevands kloak.

- c) Forholdene i vandmiljøet forventes ikke at bliver påvirket i en sådan grad, at vandområdeplanens krav ikke vil kunne efterkommes, da renskrav fastsat i bekendtgørelse til vandområdeplanen fastholdes.
- d) Næstved kommune vurderer, at konsekvenserne ved tillægget bestemmelser ikke vil påvirke Internationalt udpegede beskyttelsesområder og Natura 2000-område væsentligt, beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for bilag IV-dyrearter eller ødelægge levestederne for bilag IV-plantarter.

Bilag 1 Plan og status for berørte ejendomme

Adresse	Nr	Post nr.	Rense krav	Status	Status år	Ny plan	Ny plan år
Askovvej	20A	4733	O	Forbedret rensning	2021	Kloakeres	2016
Askovvej	20B	4733	O	Forbedret rensning	2021	Kloakeres	2016
Askovvej	20C	4733	SO	Forbedret rensning	2015	Kloakeres	2016
Bækgårdsvej	16	4700	O	Forbedret rensning	2018	Kloakeret	2016
Bækkeskov Stræde	26B	4733	OP	Ingen	Ingen	Kloakeres	2022
Bækkeskov Stræde	26D	4733	OP	Kloakeres tillæg 1	2022	Udgår	Ingen
Bækkeskov Stræde	26F	4733	OP	Kloakeres tillæg 1	2022	Udgår	Ingen
Bækkeskov Stræde	28	4733	OP	Kloakeres tillæg 1	2022	Udgår	Ingen
Bækkeskov Stræde	28A	4733	OP	Ingen	Ingen	Kloakeres	2022
Bækkeskov Stræde	28B	4733	OP	Ingen	Ingen	Kloakeres	2022
Bendslevvej	43	4250	SO	Kloakeres	2014	Kloakeres	Når der opføres nyt hus
Bendslevvej	50	4250	SO	Forbedret rensning	2014	Forbedret rensning	Når der opføres nyt hus
Bøgesøvej	19	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Bøgesøvej	25	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Bøgesøvej	27A	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Bøgesøvej	27C	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Bøgesøvej	30	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Bonderupvej	15	4700	OP	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017
Bonderupvej	19	4700	OP	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017
Broholmsvej	29	4690	OP	Kloakeres	2021	Forbedret rensning	2013
Enghavevej	5	4261	SO	Forbedret rensning	2014	Kloakeret	2015
Fensmark Skov	6c	4684	SOP	Forbedret rensning	2014	Udgår	Udgår
Fensmarkvej	11	4160	SOP	Forbedret rensning	2014	Udgår	Ingen
Fensmarkvej	11A	4160	SOP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2018
Fensmarkvej	11B	4160	SOP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2018
Fensmarkvej	11C	4160	SOP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2018
Fladsågårdsvej	1	4700	Ingen	Fælleskloakeret kloakopland	Ingen	Kloakeres	2018

Adresse	Nr	Post nr.	Rense krav	Status	Status år	Ny plan	Ny plan år
Fladsågårdsvej	11	4700	O	Fælleskloakeret kloakopland	Ingen	Kloakeres	2018
Fladsågårdsvej	3	4700	Ingen	Fælleskloakeret kloakopland	Ingen	Kloakeres	2018
Fladsågårdsvej	5	4700	Ingen	Fælleskloakeret kloakopland	Ingen	Kloakeres	2018
Fladsågårdsvej	7	4700	Ingen	Fælleskloakeret kloakopland	Ingen	Kloakeres	2018
Fladsågårdsvej	9	4700	O	Fælleskloakeret kloakopland	Ingen	Kloakeres	2018
Flintemosevej	36	4700	O	Kloakeres	2015	Forbedret rensning	2022
Flintemosevej	3	4733	SO	Kloakeres	2015	Forbedret rensning	2022
Gammel Næstvedvej	20	4171	OP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2021
Gammel Skovridervej	55	4700	Ingen	Ligger i kloakopland	Ingen	Kloakeres	2018
Guldagervej	1	4160	OP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2017
Harrested Skovvej	18A	4700	SO	Ingen	Ingen	Kloakeres	2016
Hårslevvej	6	4262	O	Forbedret rensning	2014	Kloakeret	2015
Havnskovvej	30	4700	SO	Kloakeres	2016	Udgår	Udgår
Hedetofte	101	4700	O	Kloakeres	2021	Kloakeret	2015
Helgesvej	94	4160	Ingen	Kloakeres	Ingen	Udgår	Ingen
Herlufsholm Allé	161	4700	Ingen	Ligger i kloakopland	Ingen	Kloakeres	2018
Herlufsholm Allé	163	4700	Ingen	Ligger i kloakopland	Ingen	Kloakeres	2018
Herlufsholm Allé	165	4700	Ingen	Ingen	Ingen	Kloakeres	2018
Herlufsholm Allé	167	4700	Ingen	Ingen	Ingen	Kloakeres	2018
Herlufsholm Allé	169	4700	Ingen	Ingen	Ingen	Kloakeres	2018
Herlufsholm Allé	205	4700	Ingen	Ingen	Ingen	Kloakeres	2018
Herlufsholm Allé	207	4700	Ingen	Ingen	Ingen	Kloakeres	2018
Herlufsholm Allé	60	4700	Ingen	Ligger i kloakopland	Ingen	Kloakeres	2018
Herlufsholm Allé	86	4700	Ingen	Ligger i kloakopland	Ingen	Kloakeres	2018
Herlufsholm Allé	87	4700	Ingen	Ligger i kloakopland	Ingen	Kloakeres	2018
Hovvej	8	4160	OP	Forbedret rensning	2014	Udgår	Ingen
Jeshøjvej	10	4700	O	Forbedret rensning	2022	Udgår	Ingen
Jeshøjvej	9	4700	O	Forbedret rensning	2022	Udgår	Ingen
Kællerødvej	11	4250	SOP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2018

Adresse	Nr	Post nr.	Rense krav	Status	Status år	Ny plan	Ny plan år
Kalsagervej	10	4700	O	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2022
Kalsagervej	9	4700	O	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2022
Kildebakken	27	4733	SO	Forbedret rens tillæg 1	2022	Forbedret rensning	2022
Kildhusvej	6	4250	SOP	Ligger i kloakopland	Tidligere plan	Forbedret rensning	2018
Kirkebakken	50	4736	Badevand	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2020
Kirkebakken	74	4736	Badevand	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2020
Kirkeskovvej	2	4250	SOP	Ligger i kloakopland	Tidligere plan	Udgår af kloakopland	Ingen
Kirkeskovvej	1	4700	O	Separatkloakeret kloakopland	Ingen	Er spildevandskloakeret	Ingen
Knohammervej	1	4700	OP	Kloakeres	2017	Udgår af kloakopland	Ingen
Knohammervej	3	4700	OP	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017
Knohammervej	4	4700	OP	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017
Knohammervej	6	4700	OP	Kloakeres	2017	Udgår af kloakopland	Ingen
Kongshøjvej	10	4700	OP	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017
Kongshøjvej	15	4700	OP	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017
Kongshøjvej	8	4700	OP	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017
Kristiansholmvej	4	4262	SO	Kloakeres	Ingen	Forbedret rensning	2022
Krogen	4	4160	SOP	Forbedret rensning	2014	Forbedret rensning	2017
Krummerupvej	42A	4250	SO	Ingen	Ingen	Kloakeret	2014
Kyse Overdrevsvej	35	4700	O	Kloakeres	2016	Forbedret rensning	2016
Kyse Overdrevsvej	37	4700	O	Kloakeres	2016	Ingen	Ingen
Ladbyvej	51	4700	O	Forbedret rensning	2022	Udgår	Ingen
Landevejen	60	4684	OP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2021
Langebjergvej	18A	4250	SOP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2018
Langebjergvej	18B	4250	SOP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2018
Langebjergvej	5	4250	SOP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2016
Lille Bakkevej	2	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Lille Bakkevej	3	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Lille Tvedevej	1	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Lille Tvedevej	15	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022

Adresse	Nr	Post nr.	Rense krav	Status	Status år	Ny plan	Ny plan år
Lille Tvedevej	17	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Lille Tvedevej	19	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Lille Tvedevej	3	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Lille Tvedevej	4	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Lille Tvedevej	5	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Lille Tvedevej	9	4700	O	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Lindekrogvej	14	4250	SOP	Kloakeres	2016	Kloakeres	Når der opføres nyt hus
Lindekrogvej	24	4250	SOP	Kloakeres	2016	Udgår	Ingen
Lov Enghavevej	11	4700	OP	Forbedret rensning	2020	Udgår	Ingen
Lov Enghavevej	9	4700	OP	Forbedret rensning	2020	Udgår	Ingen
Lyngvejen	6	4160	OP	Forbedret rensning	2018	Kloakeres	2022
Næstvedvej	73	4160	OP	Forbedret rensning	2018	Udgår	Ingen
Næstvedvej	75	4160	OP	Forbedret rensning	2018	Udgår	Ingen
Nederlandsvej	7	4160	Ingen	Kloakeres	2020	Udgår	Ingen
Østergårdsvej	3	4700	O	Ingen	Ingen	Kloakeres	2017
Øverupvej	11B	4700	O	Kloakeres	2022	Udgår	Ingen
Øverupvej	13	4700	O	Kloakeres	2022	Forbedret rensning	2022
Øverupvej	21	4700	O	Kloakeres	2022	Forbedret rensning	2022
Øverupvej	23	4700	O	Kloakeres	2022	Forbedret rensning	2016
Palmevængevej	11	4250	SOP	Forbedret rensning	2016	Udgår	Ingen
Præstø Landevej	20	4700	Ingen	Fælleskloakeret kloakopland	Ingen	Udgår	Ingen
Præstø Landevej	29	4700	O	Separatkloakeret kloakopland	Ingen	Spildevands-kloakeres	2016
Præstø Landevej	35	4700	O	Forbedret rensning	2015	Spildevands-kloakeres	2018
Ravnstrupvej	36	4160	OP	Ingen	Ingen	Kloakeres	2017
Ringvej	9	4750	SO	Kloakeres	2018	Udgår	Udgår
Rødebrovej	9	4684	SOP	Forbedret rensning	2014	Udgår	Ingen
Rødebrovej	9A	4684	SOP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2018
Rødebrovej	9B	4684	SOP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2018
Rugkrogvej	12	4250	SOP	Kloakeres	2016	Forbedret rensning	2016

Adresse	Nr	Post nr.	Rense krav	Status	Status år	Ny plan	Ny plan år
Rugkrogvej	33	4250	SOP	Kloakeres	2016	Udgår	Ingen
Saltøvej	65	4700	O	Forbedret rensning	2016	Kloakeres	2016
Sandbyvej	30	4171	OP	Kloakeres	2015	Udgår	Ingen
Sandvedvej	36A	4250	SO	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2018
Scheelsvej	1	4733	OP	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Scheelsvej	3	4733	OP	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Sjoltevej	1	4733	SO	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Sjoltevej	11	4733	OP	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Sjoltevej	12	4733	OP	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Sjoltevej	13	4733	OP	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Sjoltevej	14	4733	OP	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Sjoltevej	15	4733	OP	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Sjoltevej	16	4733	OP	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Sjoltevej	17	4733	OP	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Sjoltevej	18	4733	OP	Forbedret rensning	2015	Fobedret rensning	2022
Sjoltevej	2	4733	SO	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Sjoltevej	3	4733	SO	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Sjoltevej	4	4733	OP	Forbedret rensning	2015	Forbedret rensning	2022
Sjoltevej	5	4733	SO	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Sjoltevej	6	4733	SO	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Sjoltevej	9	4733	OP	Kloakeres	2015	Kloakeres	2022
Skælskørvej	114 B	4261	SO	Kloakeres	2014	Udgår	Ingen
Skolevej	19	4700	SO	Ligger i kloakopland	Ingen	Kloakeres	2021
Skolevej	20	4700	Ingen	Ligger i kloakopland	Ingen	Kloakeres	2021
Skolevej	27	4700	Ingen	Ligger i kloakopland	Ingen	Kloakeres	2021
Skolevej	30	4700	Ingen	Ligger i kloakopland	Ingen	Kloakeres	2021
Skovbovej	13	4700	OP	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017
Skovbovej	15	4700	OP	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017
Skovbovej	18	4700	OP	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017
Skovbovej	2	4700	SO	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017

Adresse	Nr	Post nr.	Rense krav	Status	Status år	Ny plan	Ny plan år
Skovbovej	20	4700	OP	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017
Skovbovej	5	4700	OP	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017
Skovbovej	7	4700	OP	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017
Skovbovej	9	4700	OP	Kloakeres	2017	Forbedret rensning	2017
Skovvej	18	4684	OP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2018
Skyttemarksvej	204 B	4700	O	Forbedret rensning	2018	Udgår	Ingen
Slagelsevej	283 B	4700	SO	Ingen	Ingen	Kloakeres	2016
Slagelsevej	285 B	4700	SO	Ingen	Ingen	Kloakeres	2016
Snesere Torpvej	19	4733	O	Kloakeres	2015	Kloakeres	Når der etableres afløb
Sneserevej	58	4700	OP	Kloakeres	2016	Forbedret rensning	2016
Sneserevej	62	4700	OP	Kloakeres	2016	Forbedret rensning	2016
Sneserevej	64	4700	OP	Kloakeres	2016	Forbedret rensning	2016
Sneserevej	60	4733	OP	Kloakeres	2015	Forbedret rensning	2016
Sneserevej	61	4733	OP	Kloakeres	2015	Udgår	Ingen
Sønder Jellinge Vej	12	4261	SO	Kloakeres	2014	Forbedret rensning	2016
Sønderhavevej	19	4700	O	Kloakeres	2016	Udgår	Ingen
Spjellerupvej	32	4700	O	Ingen	Ingen	Kloakeret	2008
Suså Landevej	73	4160	OP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2018
Suså Landevej	75	4160	OP	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2018
Ting Jellinge Vej	15A	4261	SO	Ingen	Ingen	Forbedret rensning	2018
Ting Jellinge Vej	21	4261	SO	Kloakeres	2014	Kloakeres	Når der opføres nyt hus
Tornemarksvej	25	4700	O	Kloakeres	2016	Udgår	Ingen
Tornemarksvej	30	4700	O	Kloakeres	2016	Udgår	Ingen
Torpevej	4	4160	OP	Ingen	Ingen	Kloakeres	2018
Torpevej	6	4160	OP	Ingen	Ingen	Kloakeres	2018
Tystrupvej	52	4250	SOP	Kloakeres	2016	Forbedret rensning	2016
Tystrupvej	63	4250	SOP	Kloakeres	2016	Udgår	Ingen
Uglehøjvej	4a	4700	O	Forbedret rensning	2016	Kloakeres	2022
Uglehøjvej	4b	4700	O	Forbedret rensning	2016	Kloakeres	2022

Adresse	Nr	Post nr.	Rense krav	Status	Status år	Ny plan	Ny plan år
Uglehøjvej	6	4700	O	Forbedret rensning	2016	Kloakeres	2022
Ulstrupvej	20	4160	O	Kloakeres	2021	Udgår	Ingen
Ulstrupvej	22	4160	O	Kloakeres	2021	Udgår	Ingen
Vestergårdsvej	4	4171	OP	Kloakeres	2021	Forbedret rensning	2021
Vestergårdsvej	5	4171	OP	Kloakeres	2021	Forbedret rensning	2021
Vinderupvej	16	4171	OP	Forbedret rensning	2014	Kloakeres	2016
Vordingborg Landevej	1A	4700	OP	Forbedret rensning	2019	Udgår	Ingen

⁽¹⁾ Ejendommen skal have påbud om forbedret spildevandsrensning selv om rensekravet for Præstø Fjord bortfalder.

⁽²⁾ Rensekravet er ikke begrundet i "Den statslige vandplan" men i manglende målopfyldelse for badevandskvaliteten i Karrebæksminde Bugt.

Bilag 2 Oversigt over berørte ejendommers adresser, matr. nr. og ejerlav

Adresse	Nr	Post-nr.	By	Matr. nr.	Ejerlav	Kloak- opland
Askovvej	20A	4733	Tappernøje	6a	Åside By, Snesere	ØUG6
Askovvej	20B	4733	Tappernøje	6a	Åside By, Snesere	ØUG6
Askovvej	20C	4733	Tappernøje	6a	Åside By, Snesere	ØUG6
Bendslevvej	43	4250	Fuglebjerg	14a	Bendslev By, Krummerup	VRA
Bendslevvej	50	4250	Fuglebjerg	2a	Bendslev BY, Krummerup	
Bonderupvej	15	4700	Næstved	6b	Bonderup By, Næstelsø	
Bonderupvej	19	4700	Næstved	7q	Bonderup By, Næstelsø	
Broholmsvej	29	4690	Haslev	13a	Aversi By, Aversi	
Bækgårdsvej	16	4700	Næstved	9	Rønnebæk By, Rønnebæk	CMC2
Bækkeskov Stræde	26B	4733	Tappernøje	2r	Bækkeskov Hgd., Everdrup	ØØA
Bækkeskov Stræde	26D	4733	Tappernøje	2r	Bækkeskov Hgd., Everdrup	
Bækkeskov Stræde	26F	4733	Tappernøje	2at	Bækkeskov Hgd., Everdrup	
Bækkeskov Stræde	28	4733	Tappernøje	2an	Bækkeskov Hgd., Everdrup	
Bækkeskov Stræde	28A	4733	Tappernøje	2at	Bækkeskov Hgd., Everdrup	ØØA
Bækkeskov Stræde	28B	4733	Tappernøje	2an	Bækkeskov Hgd., Everdrup	ØØA
Bøgesøvej	19	4700	Næstved	11b	Bøgesø By, Everdrup	
Bøgesøvej	25	4700	Næstved	1c	Mogenstrup By, Mogenstrup	
Bøgesøvej	27A	4700	Næstved	1s	Mogenstrup By, Mogenstrup	
Bøgesøvej	27C	4700	Næstved	1ae	Mogenstrup By, Mogenstrup	
Bøgesøvej	30	4700	Næstved	2a	Stenskov, Mogenstrup	
Enghavevej	5	4261	Dalrose	6b	Ting Jellinge By, Ting Jellinge	VMA7
Fensmark Skov	6c	4684	Holmegaard	30a	Fensmark By, Fensmark	
Fensmarkvej	11	4160	Herlufmagle	1a	Herlufmagle By, Herlufmagle	
Fensmarkvej	11A	4160	Herlufmagle	1a	Herlufmagle By, Herlufmagle	
Fensmarkvej	11B	4160	Herlufmagle	1a	Herlufmagle By, Herlufmagle	
Fensmarkvej	11C	4160	Herlufmagle	1a	Herlufmagle By, Herlufmagle	
Fladsågårdsvej	1	4700	Næstved	3a	Fladså By, Mogenstrup	ØPA4
Fladsågårdsvej	11	4700	Næstved	1a	Fladså By, Mogenstrup	ØPA1
Fladsågårdsvej	3	4700	Næstved	3a	Fladså By, Mogenstrup	ØPA4

Adresse	Nr	Post-nr.	By	Matr. nr.	Ejerlaug	Kloak-opland
Fladsågårdsvej	5	4700	Næstved	3b	Fladså By, Mogenstrup	ØPA4
Fladsågårdsvej	7	4700	Næstved	1a	Fladså By, Mogenstrup	ØPA2
Fladsågårdsvej	9	4700	Næstved	1a	Fladså By, Mogenstrup	ØPA2
Flintemosevej	36	4700	Næstved	2a	Bøgesø By, Everdrup	
Flintemosevej	3	4733	Tappernøje	1f	Everdrup By, Everdrup	
Gammel Næstvedvej	20	4171	Glumsø	11r	Sandby By, Sandby	
Gammel Skovridervej	55	4700	Næstved	1aø	Herlufsholm Hgd., Herlufsholm	CIH2
Guldagervej	1	4160	Herlufmagle	7g	Herluf Lille By, Herlufmagle	
Harrested Skovvej	18A	4700	Næstved	1p	Harrestedgård Hgd., Hyllinge	VSJ
Havnskovvej	30	4700	Næstved	1a	Harrestedgård Hgd., Hyllinge	
Hedetofte	101	4700	Næstved	2k	Appenæs By, Vejlø	CLG4
Helgesvej	94	4160	Herlufmagle	4d	Gelsted By, Herlufmagle	
Herlufsholm Allé	161	4700	Næstved	1dø	Herlufsholm Hgd., Herlufsholm	CIH2
Herlufsholm Allé	163	4700	Næstved	1ar	Herlufsholm Hgd., Herlufsholm	CIH2
Herlufsholm Allé	165	4700	Næstved	8	Herlufsholm Hgd., Herlufsholm	CIH2
Herlufsholm Allé	167	4700	Næstved	1k	Herlufsholm Hgd., Herlufsholm	CIH2
Herlufsholm Allé	169	4700	Næstved	11	Herlufsholm Hgd., Herlufsholm	CIH2
Herlufsholm Allé	205	4700	Næstved	1ap	Herlufsholm Hgd., Herlufsholm	CIH2
Herlufsholm Allé	207	4700	Næstved	1ap	Herlufsholm Hgd., Herlufsholm	CIH2
Herlufsholm Allé	60	4700	Næstved	1o	Herlufsholm Hgd., Herlufsholm	CIH2
Herlufsholm Allé	86	4700	Næstved	1ck	Herlufsholm Hgd., Herlufsholm	CIH2
Herlufsholm Allé	87	4700	Næstved	1bo	Herlufsholm Hgd., Herlufsholm	CIH2
Hovvej	8	4160	Herlufmagle	7g	Herluf Lille By, Herlufmagle	
Hårslevvej	6	4262	Sandved	13v	Hårslev By, Hårslev	VPC2
Jeshøjvej	10	4700	Næstved	13	Øverup By, Herlufsholm	
Jeshøjvej	9	4700	Næstved	7a	Øverup By, Herlufsholm	
Kalsagervej	10	4700	Næstved	13	Øverup By, Herlufsholm	
Kalsagervej	9	4700	Næstved	7a	Øverup By, Herlufsholm	
Kildebakken	27	4733	Tappernøje	7a	Everdrup By, Everdrup	
Kildhusvej	6	4250	Fuglebjerg	1b	Vinstrup By, Tystrup	

Adresse	Nr	Post-nr.	By	Matr. nr.	Ejerlaug	Kloak-omland
Kirkebakken	50	4736	Karrebæksminde	13h	Karrebæk By, Karrebæk	
Kirkebakken	74	4736	Karrebæksminde	9c	Karrebæktorp By, Karrebæk	
Kirkeskovvej	2	4250	Fuglebjerg	1hg	Gunderslevholm Hgd., Gunderslev	
Kirkeskovvej	1	4700	Næstved	5a	Mogenstrup By, Mogenstrup	ØMM
Knohammervej	1	4700	Næstved	12d	Næstelsø By, Næstelsø	
Knohammervej	3	4700	Næstved	12c	Næstelsø By, Næstelsø	
Knohammervej	4	4700	Næstved	12f	Næstelsø By, Næstelsø	
Knohammervej	6	4700	Næstved	12i	Næstelsø By, Næstelsø	
Kongshøjvej	10	4700	Næstved	5d	Bonderup By, Næstelsø	
Kongshøjvej	15	4700	Næstved	5h	Bonderup By, Næstelsø	
Kongshøjvej	8	4700	Næstved	5c	Bonderup By, Næstelsø	
Kristiansholmvej	4	4262	Sandved	15a	Skafterup By, Fyrendal	
Krogen	4	4160	Herlufmagle	1e	Hjulebæk By, Herlufmagle	
Krummerupvej	42A	4250	Fuglebjerg	21	Krummerup By, Krummerup	VLA
Kyse Overdrevsvej	35	4700	Næstved	2f	Kyse By, Vallensved	
Kyse Overdrevsvej	37	4700	Næstved	2a	Kyse By, Vallensved	
Kællerødvej	11	4250	Fuglebjerg	2k	Kællerød By, Tystrup	
Ladbyvej	51	4700	Næstved	15a	Ladby By, Herlufsholm	
Landevejen	60	4684	Holmegård	15b	Toksværd By, Toksværd	
Langebjergvej	18A	4250	Fuglebjerg	1d	Brunemose By, Tystrup	
Langebjergvej	18B	4250	Fuglebjerg	1d	Brunemose By, Tystrup	
Langebjergvej	5	4250	Fuglebjerg	8a	Tystrup By, Tystrup	
Lille Bakkevej	2	4700	Næstved	14c	Åside By, Snesere	
Lille Bakkevej	3	4700	Næstved	6a	Bøgesø By, Everdrup	
Lille Tvedevej	1	4700	Næstved	12b	Brandelev By, Næstelsø	
Lille Tvedevej	15	4700	Næstved	1a	Ll. Tvede By, Næstelsø	
Lille Tvedevej	17	4700	Næstved	4	Ll. Tvede By, Næstelsø	
Lille Tvedevej	19	4700	Næstved	6a	Ll. Tvede By, Næstelsø	
Lille Tvedevej	3	4700	Næstved	12a	Brandelev By, Næstelsø	
Lille Tvedevej	4	4700	Næstved	16a	Brandelev By, Næstelsø	
Lille Tvedevej	5	4700	Næstved	13a	Brandelev By, Næstelsø	

Adresse	Nr	Post-nr.	By	Matr. nr.	Ejerlaug	Kloak-omland
Lille Tvedevej	9	4700	Næstved	16c	Brandelev By, Næstelsø	
Lindekrogvej	14	4250	Fuglebjerg	29b	Vinstrup By, Tystrup	VKB4
Lindekrogvej	24	4250	Fuglebjerg	23c	Vinstrup By, Tystrup	
Lov Enghavevej	11	4700	Næstved	12b	Lov By, Hammer	
Lov Enghavevej	9	4700	Næstved	12u	Lov By, Hammer	
Lyngvej	6	4160	Herlufmagle	2h	Buske By, Sandby	NNC
Nederlandsvej	7	4160	Herlufmagle	8f	Gelsted By, Herlufmagle	
Næstvedvej	73	4160	Herlufmagle	5f	Herluf Lille By, Herlufmagle	
Næstvedvej	75	4160	Herlufmagle	17a	Orup By, Tybjerg	
Palmevængevej	11	4250	Fuglebjerg	6d	Sneslev By, Førslev	
Præstø Landevej	20	4700	Næstved	4a	Fladså By, Mogenstrup	ØPA3
Præstø Landevej	29	4700	Næstved	8e	Blangslev By, Mogenstrup	ØMS
Præstø Landevej	35	4700	Næstved	8f	Blangslev By, Mogenstrup	ØMS
Ravnstrupvej	36	4160	Herlufmagle	97	Herlufmagle By, Herlufmagle	NBY
Ringvej	9	4750	Lundby	6h	Ring By, Hammer	ØNP2
Rugkrogvej	12	4250	Fuglebjerg	4g	Vinstrup By, Tystrup	
Rugkrogvej	33	4250	Fuglebjerg	4a	Hammersmølle, Tystrup	
Rødebrovej	9	4684	Holmegaard	1fa	Holmegaard, Holme-Olstrup	
Rødebrovej	9A	4684	Holmegaard	1fa	Holmegaard, Holme-Olstrup	
Rødebrovej	9B	4684	Holmegaard	1fa	Holmegaard, Holme-Olstrup	
Saltøvej	65	4700	Næstved	1a	Saltø Hgd., Karrebæk	SUP
Sandbyvej	30	4171	Glumsø	21a	Sandby By, Sandby	
Sandvedvej	36A	4250	Fuglebjerg	5k	Flemstofte By, Krummerup	
Scheelsvej	1	4733	Tappernøje	15m	Sjolte By, Snesere	ØØB
Scheelsvej	3	4733	Tappernøje	15l	Sjolte By, Snesere	ØØB
Sjoltevej	1	4733	Tappernøje	5b	Brøderup By, Snesere	ØYA
Sjoltevej	11	4733	Tappernøje	3a	Sjolte By, Snesere	ØYA
Sjoltevej	12	4733	Tappernøje	14a	Sjolte By, Snesere	ØYA
Sjoltevej	13	4733	Tappernøje	24a	Sjolte By, Snesere	ØYA
Sjoltevej	14	4733	Tappernøje	2a	Sjolte By, Snesere	ØYA
Sjoltevej	15	4733	Tappernøje	1b	Sjolte By, Snesere	ØYA

Adresse	Nr	Post-nr.	By	Matr. nr.	Ejerlaug	Kloak-opland
Sjoltevej	16	4733	Tappernøje	23b	Sjolte By, Snesere	ØYA
Sjoltevej	17	4733	Tappernøje	1m	Sjolte By, Snesere	ØYA
Sjoltevej	18	4733	Tappernøje	12	Sjolte By, Snesere	ØYA
Sjoltevej	2	4733	Tappernøje	14b	Sjolte By, Snesere	ØYA
Sjoltevej	3	4733	Tappernøje	9a	Sjolte By, Snesere	ØYA
Sjoltevej	4	4733	Tappernøje	6a	Sjolte By, Snesere	
Sjoltevej	5	4733	Tappernøje	9b	Sjolte By, Snesere	ØYA
Sjoltevej	6	4733	Tappernøje	3f	Sjolte By, Snesere	ØYA
Sjoltevej	9	4733	Tappernøje	3c	Sjolte By, Snesere	ØYA
Skolevej	19	4700	Næstved	19c	Fodby By, Fodby	SRG2
Skolevej	20	4700	Næstved	18b	Fodby By, Fodby	SRG2
Skolevej	27	4700	Næstved	18a	Fodby By, Fodby	SRG2
Skolevej	30	4700	Næstved	18d	Fodby By, Fodby	SRG2
Skovbovej	13	4700	Næstved	4a	Bonderup By, Næstelsø	
Skovbovej	15	4700	Næstved	4f	Bonderup By, Næstelsø	
Skovbovej	18	4700	Næstved	4c	Bonderup By, Næstelsø	
Skovbovej	2	4700	Næstved	11d	Næstelsø By, Næstelsø	
Skovbovej	20	4700	Næstved	4d	Bonderup By, Næstelsø	
Skovbovej	5	4700	Næstved	26c	Næstelsø By, Næstelsø	
Skovbovej	7	4700	Næstved	24	Næstelsø By, Næstelsø	
Skovbovej	9	4700	Næstved	4b	Bonderup By, Næstelsø	
Skovvej	18	4684	Holmegård	2a	Kalby By, Holme-Olstrup	
Skyttemarksvej	204 B	4700	Næstved	20	Holsted By, Herlufsholm	
Skælskørvej	114 B	4261	Dalrose	26	Ting Jellinge By, Ting Jellinge	
Slagelsevej	283 B	4700	Næstved	1a	Harrestedgård Hgd., Hyllinge	VSK
Slagelsevej	285 B	4700	Næstved	1a	Harrestedgård Hgd., Hyllinge	VSK
Snesere Torpvej	19	4733	Tappernøje	4c	Snesere By, Snesere	ØUK
Sneserevej	58	4700	Næstved	18a	St. Røttinge By, Snesere	VJA
Sneserevej	62	4700	Næstved	7g	Snesere By, Snesere	VJA
Sneserevej	64	4700	Næstved	7b	Snesere By, Snesere	VJA
Sneserevej	60	4733	Tappernøje	7a	Snesere By, Snesere	VJA

Adresse	Nr	Post-nr.	By	Matr. nr.	Ejerlaug	Kloak-område
Sneserevej	61	4733	Tappernøje	7e	Snesere By, Snesere	
Spjellerupvej	32	4700	Næstved	2c	Brorup By, Marvede	VVB5
Suså Landevej	73	4160	Herlufmagle	5f	Herluf Lille By, Herlufmagle	
Suså Landevej	75	4160	Herlufmagle	17a	Orup By, Tybjerg	
Sønder Jellinge Vej	12	4261	Dalmoose	10	Sdr. Jellinge By, Hårslev	
Sønderhavevej	19	4700	Næstved	1c	Havnskov By, Hyllinge	
Ting Jellinge Vej	15A	4261	Dalmoose	3l	Bendslev By, Hårslev	
Ting Jellinge Vej	21	4261	Dalmoose	4a	Ting Jellinge By, Ting Jellinge	VMA
Tornemarksvej	25	4700	Næstved	2g	Brorup By, Marvede	
Tornemarksvej	30	4700	Næstved	7	Brorup By, Marvede	
Torpevej	4	4160	Herlufmagle	5a	Torpe By, Herlufmagle	NGC
Torpevej	6	4160	Herlufmagle	4g	Torpe By, Herlufmagle	NGC
Tystrupvej	52	4250	Fuglebjerg	43b	Vinstrup By, Tystrup	
Tystrupvej	63	4250	Fuglebjerg	1e	Kastrup Hgd., Fuglebjerg	
Uglehøjvej	4a	4700	Næstved	6c	V. Egesborg By, V. Egesborg	ØRA6
Uglehøjvej	4b	4700	Næstved	20a	Myrup By, V. Egesborg	ØRA6
Uglehøjvej	6	4700	Næstved	2e	Skovmøllejorden, V. Egesborg	ØRA6
Ulstrupvej	20	4160	Herlufmagle	5a	Ulstrup By, Skelby	
Ulstrupvej	22	4160	Herlufmagle	5a	Ulstrup By, Skelby	
Vestergårdsvej	4	4171	Glumsø	25a	Vrangstrup By, Vrangstrup	
Vestergårdsvej	5	4171	Glumsø	1a	Vrangstrup By, Vrangstrup	
Vinderupvej	16	4171	Glumsø	2a	Vinderup By, Sandby	NME1
Vordingborg Landevej	1A	4700	Næstved	7b	V. Egesborg By, V. Egesborg	
Østergårdsvej	3	4700	Næstved	19	Stenstrup By, Rønnebæk	CVC1
Øverupvej	11B	4700	Næstved	1n	Øverup By, Herlufsholm	
Øverupvej	13	4700	Næstved	20	Øverup By, Herlufsholm	
Øverupvej	21	4700	Næstved	1e	Øverup By, Herlufsholm	
Øverupvej	23	4700	Næstved	1g	Øverup By, Herlufsholm	

Bilag 3

Hvidbog til forslag til tillæg 3 til Næstved Kommunes spildevandsplan 2012-2022

Næstved Kommune har modtaget 9 hørings svar. Alle ønsker i hørings svarene har kunnet efterkommes

Ejendomme som allerede har etableret egen renseløsning, der opfylder renskravene

- Broholmsvej 29, 4690 Haslev har etableret minirenselanlæg i 2013. Nyt planår ændres til 2013.
- Langebjergvej 5, 4250 Fuglebjerg har etableret nedsivning i 2016. Nyt planår ændres til 2016.
- Øverupvej 23, 4700 Næstved har etableret minirenselanlæg i 2016. Nyt planår ændres til 2016.

Ejendomme der udgår af Tillæg 3

- Holmager 26, 4160 Herlufmagle ønsker alligevel ikke at lavet eget renselanlæg, men vil gerne fastholdes i kloakering. Ejendommen udgår af Tillæg 3.
- Præsteengen 2, 4171 Glumsø har tæt samletank. Udgår af Tillæg 3.
- Kirkeskovvej 2, 4, 5, 6 og 8, 4700 Næstved. Spildevandsforholdene på ejendommene skal afklares. Ejendommene udgår af Tillæg 3 og medtages i senere tillæg til spildevandsplanen.

Ejendomme der bibeholdes uændret i Tillæg 3

- Fensmarkvej 11, 4160 Herlufmagle. Adressen eksisterer ikke, men ejendommen bibeholdes i Tillæg 3. Adresse erstattes af de korrekte adresser Fensmarkvej 11A, 11B og 11C, 4160 Herlufmagle.
- Kongshøjvej 8, 4700 Næstved ønsker frist til 2018 for at efterkomme påbud. Bibeholdes med Nyt planår 2017, hvilket betyder at fristen for at opfylde påbuddet er 2018.

Ejendom der udgår af kloakopland

- Præstø Landevej 20, 4700 Næstved ligger i område uden rensklasse. Ændres til at ejendommen udgår af kloakopland.

Miljøscreening

Næstved Kommune vurderer, at rettelserne i Tillæg 3 er uden betydning i forhold til miljøscreeningen.

Bilag 4

Miljøscreening af "Tillæg nr. 3 til Næstved Kommunes spildevandsplan 2012 -2022 – Ændring i forhold til plan om spildevandsrensning på enkeltejendomme.

Formålet med tillægget er, at tilvejebringe plangrundlaget for og redegøre for konsekvenserne ved at plangrundlaget ændres for 187 ejendomme.

I forbindelse med udrulningen af spildevandsplanen har det vist sig nødvendigt, at planen for enkeltejendomme spredt i hele kommunen revideres.

Revisionen omhandler:

Ejendomme hvor ejerne ønsker, at ejendommene bliver udtaget af kloakopland og overgå til egen renseløsning eller omvendt.

Ejendomme, der skulle have været medtaget i tillæg 1 "Præstø Fjord", fordi de ligger i oplandet.

Ejendomme der ikke var korrekt registret i BBR i forbindelse med tilblivelsen af spildevandsplanen og opsamling på tidligere spildevandsplaner. Ejendommen tages enten ud af planen eller medtages med krav om enten kloakering eller forbedret spildevandsrensning.

Ejendomme der udtages af kloakopland og overgår til egen renseløsning på baggrund af, at NK-Spildevand efter en konkret undersøgelse vurderer, at det ikke vil være rentabelt for fællesskabet at de kloakeres.

Antal ejendomme hvor planen ændres i forhold til i den gældende spildevandsplan

Antal ejd.	Spildevandsplanen	Tillæg 3 til spildevandsplanen	Baggrund for ændring
13	Påbud om egen renseløsning	Kloakeres	Ejers ønske
18	Kloakeres	Påbud om egen renseløsning	Ejers ønske
19	Kloakeres	Kloakering udskudt	Mangler i tillæg nr. 1
19	Egen renseløsning	Egen renseløsning udskudt	Mangler i tillæg nr. 1
40	Ingen krav	Kloakeres	Ukorrekt registrering
23	Ingen krav	Påbud om egen renseløsning	Ukorrekt registrering
22	Kloakeres	Udgår	Ukorrekt registrering
14	Egen renseløsning	Udgår	Ukorrekt registrering
15	Kloakeres	Egen renseløsning	Økonomisk vurdering
4	Andet ¹⁾	Andet	Andet

1) Andet er ejendomme, som er blevet kloakeret tidligere end planlagt.

Som konsekvens af at "Den statslige Vandhandleplan's" renskrav er lagt til grund i tillægget, vurderer Næstved Kommune, at vandmiljøerne vil kunne opfylde deres målsætning.

Tillægget inkluderer alene kloakeringer og etablering af renseløsninger for enkelthusstande. Hvis enkelthusstande ønsker at etablere anlæg, der f.eks. kræver landzonetilladelse, eller ønsker at etablere anlæg, der f.eks. berører kulturhistoriske forhold eller naturværdier, vil der blive taget hånd om det i forbindelse med sagsbehandlingen af ansøgningen.

Næstved kommune vurderer, at konsekvenserne ved tillægget bestemmelser ikke kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for bilag IV-dyrearter eller ødelægge levestederne for bilag IV-plantarter.

Sammenfatning og konklusion

Næstved Kommune har på baggrund af screeningen vurderet, at tillægget til spildevandsplanen ikke kræver udarbejdelse af en miljøvurdering.

Beslutningen om at planen ikke kræver miljøvurdering er truffet ud fra, at tillægget kun indeholder mindre ændringer til den gældende plan, og at ændringerne ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet jf. § 3, stk.1, nr. 3 i lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Miljøscreening

Titel: Tillæg 3 til spildevandsplanen 2012 - 2022 Sagsnummer: 06.00.05-P00-2-15 Udført af: Ellen Wejding Dato for høringsfrist:	Ikke væsentlig	Væsentlig	Ikke relevant	Indgår allerede	Bør afklares	Bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår og uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere
BYMILJØ, NATUR OG LANDSKAB						
Grønne områder						
Parker, græsarealer, støjvolde, stier, skov, hegn, mark, herunder adgang til disse områder.			x			
Landskabelig værdi/byarkitektonisk værdi						
Bykerne, villaområde, tæt-lav boligområde, industriområde, landsby			x			
Geologiske særpræg						
Se regionplan			x			
Skovrejsning, skovnedlæggelse						
Se regionplan			x			
Kulturhistoriske forhold						
Kirkeområder, ældre/typiske bevaringsværdige bygninger, fortidsminder, kulturmiljøer			x			
Friluftsliv/rekreative interesser						
Muligheden for udendørs aktiviteter i ex. grønne områder			x			
Dyre- og planteliv, biologisk mangfoldighed						

Titel: Tillæg 3 til spildevandsplanen 2012 - 2022 Sagsnummer: 06.00.05-P00-2-15 Udført af: Ellen Wejdling Dato for høringsfrist:	Ikke væsentlig	Væsentlig	Ikke relevant	Indgår allerede	Bør afklares	Bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår og uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere
Faunapassager, beskyttelsesområder, habitatområder, se regionplan			x			Næstved kommune vurderer, at konsekvenserne ved tillægget bestemmelser ikke kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for bilag IV-dyrearter eller ødelægge levestederne for bilag IV-plantarter.
Vandmiljø						
Vandløb, søer, vådområder, se regionplan				x		Afstandskravene til vandløb, søer m.v. indgår i behandlingen af den enkelte sag om etablering af anlæg.
Fredning og naturbeskyttelseslinier						
Skovbyggelinier, kirkebeskyttelseslinier, å- og kystbeskyttelseslinier (se regionplan)			X			
FORURENING						
Støj og vibrationer						
Maskin-, ventilations- og transportstøj internt i området, vibrationer fra jernbaner, maskiner og køretøjer, samt støj fra børn/institutioner			X			
Lys og/eller refleksioner						
Påvirkning fra: belysning, skilte, blanke overflader, trafiklys, lys fra køretøjer			X			
Luft						
Støv, vanddamp, aerosoler, lugt			X			
Jord						

Titel: Tillæg 3 til spildevandsplanen 2012 - 2022 Sagsnummer: 06.00.05-P00-2-15 Udført af: Ellen Wejdling Dato for høringsfrist:	Ikke væsentlig	Væsentlig	Ikke relevant	Indgår allerede	Bør afklares	Bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår og uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere
Forureningsklasser, jordbundsforhold				x		Forhold vedrørende jordforurening indgår i behandlingen af den enkelte sag om etablering af anlæg.
Grundvand						
Afstande til vandforsyning/boring, indvindingsområder/grundvandsbeskyttede morænelag i området				x		Afstandskravene til vandforsyning/boring indgår i behandlingen af den enkelte sag om etablering af anlæg.
Overfladevand						
Afledning af befæstede arealer, tagarealer til søer, åer, grøft og dræn, risiko for spild med forurenede stoffer			X			
Udledning af spildevand						
Hvordan håndteres spildevand			x	x		En række ejendomme ændre status i forhold til spildevandsplanen. Alle ejendommene skal opfylde renskravene i den statslige vandhandleplan.
Indvirkning i forhold til eksisterende forurening/miljøbelastning						
Hvilke eksisterende aktiviteter medfører miljøbelastning i dag. Planens betydning for den samlede belastning i området (planen kan være en del af et større område)			x			
RESSOURCEANVENDELSE						
Arealforbrug						
Udlæg i forhold til kommunens strategi og visioner			x			
Udnyttelse af areal (ekstensivt/intensivt)			x			
Energiforbrug						
Opførelse og drift			x			
Vandforbrug						

Titel: Tillæg 3 til spildevandsplanen 2012 - 2022 Sagsnummer: 06.00.05-P00-2-15 Udført af: Ellen Wejdling Dato for høringsfrist:	Ikke væsentlig	Væsentlig	Ikke relevant	Indgår allerede	Bør afklares	Bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår og uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere
Kapacitet, bortledning, recirkulation osv.			x			
Produkter, materialer, råstoffer						
Bæredygtighed, levetid, aldring osv.			x			
Kemikalier, miljøfremmede stoffer			x			
Affald, genanvendelse			x			
Restprodukter, sortering, genbrug osv.			x			
BEFOLKNING OG SIKKERHED						
Levevilkår						
Tryghed, forebyggelse af kriminalitet			x			
Svage grupper (ex. handicappede)						
Adgangs- og parkeringsforhold osv.			x			
Brand, eksplosion, giftpåvirkning						
Risikoforhold, afstande, hensyn osv.			x			
Skyggevirkninger og øvrige naboforhold						
Nærhed, udsigt, lysindfald osv.			x			
TRAFIK/INFRASTRUKTUR						
Sikkerhed/tryghed						
Trafiksikkerhed, oversigt, hastighed og oplevelse af tryghed osv.			x			
Energiforbrug						

Titel: Tillæg 3 til spildevandsplanen 2012 - 2022 Sagsnummer: 06.00.05-P00-2-15 Udført af: Ellen Wejdling Dato for høringsfrist:	Ikke væsentlig	Væsentlig	Ikke relevant	Indgår allerede	Bør afklares	Bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår og uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere
Ændring i forbrug, effektivisering af drift			x			
Trafikmønstre						
Trafikmønstre, trafikmængder, transportbehov, fordeling mellem typer af trafikanter osv.			x			
Støjpåvirkning						
Ændring af støjbelastning (trafik), hensyn til omkringboende, hvordan forebygges og begrænses osv., dvs. Hvordan tackles eksisterende støjkilde			x			

Næstved Kommune
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

www.naestved.dk

NÆSTVED

